



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica
TEL.: +386 (0)5 41 361
E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si
URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 007-5/2023-1
Datum: 20. 3. 2023

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

- ZADEVA:** Odlok o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav v občini Ilirska Bistrica – prva obravnava
- PREDLAGATELJ:** dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica
- PРАВNA PODLAGA:** 21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE),
Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2),
Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 80/19),
14. člen Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)
- GRADIVO PRIPRAVIL:** Andreja Derenčin, višja svetovalka
- POROČEVALEC:** Andreja Derenčin, višja svetovalka
- NAMEN:** Obravnava in sprejem Odloka o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav v občini Ilirska Bistrica
- PRISTOJNO DELOVNO TELO:** Odbor za urejanje prostora in infrastrukturo
Statutarno pravna komisija
- PREDLOG SKLEPA:** I. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica sprejme predlog Odloka o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav v občini Ilirska Bistrica v prvi obravnavi.
II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

OBRAZLOŽITEV:

Pravna podlaga:

- 21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE),
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2),
- Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 80/19),
- 14. člen Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020).

Razlogi za sprejem odloka, ocena stanja, cilji ter poglobitve rešitve predlaganega odloka:

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (v nadaljevanju Operativni program) je izvedbeni akt, v katerim so določena območja poselitve, za katera mora lokalna skupnost v predpisanih rokih obvezno zagotoviti odvajanje komunalne odpadne vode v javno kanalizacijo in ustrezno čiščenje na komunalni čistilni napravi. V njem so določena tudi območja poselitve z usmeritvami.

V občini Ilirska Bistrica gre za naselja: Trpčane, Prem, Hrušica, Podgrad, Huje, Račice, Sabonje, Jelšane, Novokračine, Dolenje pri Jelšanah, Gornji Zemon, Zarečica, Podbeže, Harije, Pregarje, Topolc, Zarečje, Smrje, Dolnji Zemon, Ilirska Bistrica, Koseze, Velika Bukovica, Jablanica, Vrbovo, Vrbica, Šembije, Rečica, Ostrožno Brdo, Bač, Knežak, Koritnice.

Za območja poselitve, ki so obremenjena manj kot 50 PE ter z gostoto obremenjenosti manj kot 10 PE/ha na prispevnih območjih občutljivih območij ni predvidena izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja.

Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2, v nadaljevanju Uredba) v 21. členu določa:

»(1) Lastnik objekta na območju izven meja aglomeracije mora za komunalno odpadno vodo, ki nastaja v objektu, zagotoviti:

- odvajanje v javno kanalizacijo, če je območje izven meja aglomeracij opremljeno z javno kanalizacijo, ali odvajanje v javno kanalizacijo sosednje aglomeracije, če je dolžina kanalizacijskega priključka manjša od 100 m in je gradnja kanalizacijskega priključka tehnično izvedljiva ter pri tem ne nastanejo nesorazmerno visoki stroški glede na koristi za okolje,
- čiščenje komunalne odpadne vode v mali komunalni čistilni napravi z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE, tako, da parametri onesnaženosti ne presegajo mejnih vrednosti iz 8. člena te uredbe, če gre za malo komunalno čistilno napravo, ki ni tipska mala komunalna čistilna naprava, ali
- čiščenje komunalne odpadne vode v tipski mali komunalni čistilni napravi, za katero je iz izjave o lastnostih razvidno, da učinek čiščenja dosega 80 % glede na parameter KPK.

(2) Ne glede na drugo in tretjo alinejo prejšnjega odstavka lahko lastnik objekta na območju izven meja aglomeracije, če ne gre za objekt iz prve alineje prejšnjega odstavka, za komunalno odpadno vodo iz tega objekta zagotovi čiščenje v mali komunalni čistilni napravi z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE, ki je sestavljena iz enote za mehansko čiščenje, ki je gradbeni proizvod v skladu s standardom SIST EN 12566-1 (predizdelana pretočna greznica), SIST EN 12566-4 (na mestu vgradnje sestavljena pretočna greznica) ali drugim enakovrednim, mednarodno priznanim standardom, iz katere se odpadna voda odvaja prek enote za nadaljnje čiščenje, filtracijo ali infiltracijo, in sicer prek:

- predizdelane enote za čiščenje komunalne odpadne vode v skladu s standardom SIST EN 12566-6 ali drugim enakovrednim in mednarodno priznanim standardom, če gre za neposredno odvajanje v vodotok ali za posredno odvajanje v podzemno vodo,

- filtrirne naprave za predčiščene hišne odpadne vode v skladu s standardom SIST-TP CEN/TR 12566-5 ali drugim enakovrednim in mednarodno priznanim standardom, če gre za neposredno odvajanje v vodotok, ali

- sistema za infiltracijo v tla v skladu s standardom SIST-TP CEN/TR 12566-2 ali drugim enakovrednim in mednarodno priznanim standardom, če gre za posredno odvajanje v podzemno vodo.

(3) Ne glede na drugo in tretjo alinejo prvega odstavka tega člena lahko lastnik enostanovanjske ali dvostanovanjske stavbe ali stavbe za kratkotrajno nastanitev brez restavracije ali druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (npr. planinska koča, gorsko zavetišče ali dom ali lovška koča), kjer oskrba s pitno vodo iz javnega vodovoda ni zagotovljena, na območju izven meja aglomeracije, če ne gre za objekt iz prve alineje prvega odstavka tega člena, za komunalno odpadno vodo iz te stavbe zagotovi čiščenje v mali komunalni čistilni napravi z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE, ki je sestavljena iz enote za mehansko čiščenje (pretočna greznica), iz katere se odpadna voda odvaja prek enote za nadaljnje čiščenje, filtracijo ali infiltracijo v skladu s prejšnjim odstavkom in ki ustreza pogojem, da:

- se pri njenem dimenzioniranju upošteva dnevna količina komunalne odpadne vode 150 l/osebo na dan, razen če gre za stavbo za kratkotrajno nastanitev brez restavracije ali drugo gostinsko stavbo za kratkotrajno nastanitev (npr. planinska koča, gorsko zavetišče ali dom ali lovška koča), kjer oskrba s pitno vodo iz javnega vodovoda ni zagotovljena in se upošteva dnevna količina komunalne odpadne vode 30 l/osebo na dan,

- njena koristna prostornina znaša najmanj 2 m³ na osebo, razen če gre za stavbo za kratkotrajno nastanitev brez restavracije ali drugo gostinsko stavbo za kratkotrajno nastanitev (npr. planinska koča, gorsko zavetišče ali dom ali lovška koča), kjer oskrba s pitno vodo iz javnega vodovoda ni zagotovljena in njena koristna prostornina znaša najmanj 0,5 m³ na osebo, vendar ne manj kot 6 m³,

- ima tri prekate, pri čemer prostornina prvega prekata dosega približno polovico celotne prostornine pretočne greznice,

- je izvedena tako, da je preprečeno puščanje ali uhajanje njene vsebine v okolje,

- je izvedena tako, da je zagotovljeno njeno odzračevanje, in

- je zagotovljeno ravnanje z blatom, kakor je v skladu s 17. členom te uredbe predpisano za ravnanje z blatom iz malih komunalnih čistilnih naprav z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE.

(4) Ne glede na drugo in tretjo alinejo prvega odstavka tega člena lahko lastnik objekta na območju izven meja aglomeracije, ki ni objekt iz prve alineje prvega odstavka tega člena in je obremenjevanje okolja zaradi nastajanja komunalne odpadne vode v objektu manjše od 50 PE, za komunalno odpadno vodo iz tega objekta zagotovi zbiranje v nepretočni greznici, če:

1. čiščenje komunalne odpadne vode v skladu z drugo ali tretjo alinejo prvega odstavka tega člena ali v skladu z drugim ali tretjim odstavkom tega člena ni izvedljivo zaradi prepovedi odvajanja odpadne vode v vode ali posebnih geografskih razmer, ki lahko negativno vplivajo na delovanje male komunalne čistilne naprave (npr. nadmorska višina nad 1.500 m in podobno), ali gre za komunalno odpadno vodo iz objekta brez stalno zaposlenih oseb, razvrščenega po klasifikacijskih ravneh v skladu s predpisom, ki ureja klasifikacijo vrst objektov in objekte državnega pomena:

- stavba za opravljanje verskih obredov s klasifikacijsko številko 12721,

- pokopališka stavba s klasifikacijsko številko 12722 (npr. mrliška vežica s spremljajočimi objekti),

- kulturna dediščina, ki se ne uporablja v druge namene, s klasifikacijsko številko 12730,

- daljinski (prenosni) elektroenergetski vod s klasifikacijsko številko 22140 (npr. transformatorska postaja) ali

- objekt ali naprava za pripravo vode za oskrbo s pitno vodo (vodarna), razen če predpis, ki ureja vodovarstveni režim na območju, kjer stoji ta objekt oziroma naprava, ne določa drugače, in

2. ta nepretočna greznica ustreza pogojem, da:

- se pri dimenzioniranju upošteva dnevna količina komunalne odpadne vode 150 l/osebo na dan, razen če gre za stavbo za kratkotrajno nastanitev brez restavracije ali drugo gostinsko stavbo za kratkotrajno nastanitev (npr. planinska koča, gorsko zavetišče ali dom ali lovška koča), kjer oskrba s pitno vodo iz javnega vodovoda ni zagotovljena in se upošteva dnevna količina komunalne odpadne vode 30 l/osebo na dan,

- njena koristna prostornina znaša najmanj 4,5 m³ na osebo, vendar ne manj kot 10 m³, razen če gre za objekt brez stalno zaposlenih oseb, razvrščen po klasifikacijskih ravneh v skladu s predpisom, ki ureja klasifikacijo vrst objektov in objekte državnega pomena, iz prejšnje točke, kjer njena koristna prostornina znaša najmanj 3 m³ na osebo, vendar ne manj kot 6 m³,
- je izvedena iz vodotesnih materialov tako, da je preprečeno puščanje ali uhajanje njene vsebine v okolje, in
- se zagotovi njeno praznjenje v skladu s 17. členom te uredbe.

(5) Ne glede na drugo in tretjo alinejo prvega odstavka tega člena lahko lastnik objekta na območju izven meja aglomeracije, ki ni objekt iz prve alineje prvega odstavka tega člena, ta objekt opremi z malo komunalno čistilno napravo z zmogljivostjo, enako ali večjo od 50 PE, če za blato zagotovi ravnanje v skladu s 17. členom te uredbe.

(6) Načrtovanje, gradnjo in vzdrževanje male komunalne čistilne naprave ali nepretočne greznice iz tega člena zagotovi investitor ali lastnik objekta in je v njegovi lasti in upravljanju.

(7) Če je območje oziroma del območja izven meja aglomeracij opremljeno z javnim kanalizacijskim omrežjem, mora biti opremljeno tudi s komunalno čistilno napravo, ki zaključuje to kanalizacijsko omrežje, za čiščenje komunalne odpadne vode v skladu z 10. členom te uredbe in dodatno obdelavo v skladu z 11. členom te uredbe glede na skupno obremenitev, ki se odvaja po tem kanalizacijskem omrežju.«

22. člen Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 80/19, v nadaljevanju Odlok) določa način odvajanja in čiščenja odpadnih vod:

»(1) Na območjih, kjer ni urejenega odvajanja in čiščenja odpadne vode, velja za lastnike novih objektov obvezna izgradnja MKČN oziroma nepretočne greznice v skladu z veljavno Uredbo.

(2) Na območjih, kjer po operativnem programu opremljanja naselij z javno kanalizacijo ni predvidena gradnja javne kanalizacije in kjer ni možen priklop na kanalizacijo ter ob upoštevanju določil zadnjega odstavka 13. člena tega odloka, so lastniki obstoječih objektov dolžni obstoječe pretočne greznice odstraniti iz uporabe v zakonsko predpisanih rokih in jih nadomestiti z malimi komunalnimi čistilnimi napravami (v nadaljevanju: MKČN) ali nepretočnimi greznicami, ki morajo ustrezati zakonsko predpisanim standardom glede tehnične izvedbe in dodatne obdelave očiščene odpadne vode. Dodatno obdelavo odpadne vode je treba izvesti z ustrezno membransko filtracijo ali dodatno obdelati na drug način do takšne stopnje, da niso preseženi mikrobiološki parametri, ki so predpisani za komunalne čistilne naprave. Posamezni uporabniki lahko zgradijo skupno MKČN s pripadajočim kanalizacijskim omrežjem, ki nima statusa javne kanalizacije; za upravljanje s temi objekti pa morajo pooblastiti odgovornega upravljavca naprav.

(3) Skladno u Uredbo izvajalec na stroške uporabnika izdelava obratovalni monitoring oziroma za naprave do zmogljivosti 50 PE izdelava oceno obratovanja, ki se izdelava po zakonsko predpisanem navodilu in na zakonsko predpisanem obrazcu v skladu s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda.

(4) Ob izdelavi ocene obratovanja je treba preveriti:

- način nastajanja komunalne odpadne vode, ki se odvaja v malo komunalno čistilno napravo, v zvezi s prepovedmi in omejitvami iz Uredbe,
- način odvajanja očiščene komunalne odpadne vode v zvezi s prepovedmi in omejitvami iz Uredbe,
- izpolnjevanje pogojev ustreznega čiščenja komunalne odpadne vode iz Uredbe,
- zmogljivost male komunalne čistilne naprave glede na količino komunalne odpadne vode, ki se odvaja vanjo,
- skladnost male komunalne čistilne naprave s standardi, navedenimi v Uredbi,
- vodenje obratovalnega dnevnika v skladu z Uredbo.

(5) Cenovna izvedba prvih meritvah in obratovalnega monitoringa ter izdelave ocene obratovanja kot storitev javne službe odobri nadzorni svet podjetja na predlog uprave in potrdi občinski svet.«

V Odloku o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2023 (Uradni list RS, št. 28/23) je smislu 22. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 80/19, v nadaljevanju Odlok) predvideno sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav (v nadaljevanju MKČN) in sicer v višini 10.000,00 EUR.

Sredstva se bodo razdeljevala v skladu z vsakoletnim Javnim razpisom za sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav na območju občine Ilirska Bistrica in na podlagi predlaganega Odloka dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav v občini Ilirska Bistrica.

Višina sofinanciranja bo znašala 1.000,00 EUR na posamezen stanovanjski objekt oziroma največ do ½ vrednosti nabave, postavitve in zagona MKČN z DDV. Slednja omejitev bo prišla v poštev v primeru skupne MKČN za več stanovanjskih objektov oz. za večstanovanjski objekt z več posameznimi deli, kjer se stroški na posamezen objekt zmanjšujejo. Sofinancira se lahko samo MKČN, ki predpisano delujejo, kar se dokazuje z izjavo (potrdilom) Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica, d.o.o. kot izvajalca javne službe odvajanja in čiščenja voda, kot to določa Uredba. Območje sofinanciranja je določeno z Operativnim programom, in sicer velja samo za tista območja, kjer izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja in čiščenje odpadne vode ni predvidena (območja izven območij aglomeracij in območja, na katerih se po operativnem programu opremljanja naselij z javno kanalizacijo ne predvideva odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod z javno kanalizacijo in javno čistilno napravo).

Do nepovratnih finančnih sredstev po tem odloku so upravičene tudi fizične osebe, ki so lastnice stanovanjske ali večstanovanjske stavbe v območju poselitve, kjer ni urejenega odvajanja in čiščenja odpadne vode.

Do sredstev niso upravičene fizične osebe, ki so lastnice stanovanjske ali večstanovanjske stavbe v območju poselitve, znotraj katerih je urejeno odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod z javno kanalizacijo in javno čistilno napravo, razen v izjemnih primerih, ko je iz potrdila Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o. uporabniku razvidno, da priključitev na javno kanalizacijo v tehničnem smislu ni možna oz. priključitev ni obvezna ob upoštevanju določil Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica.

Sofinanciranje ni možno uveljaviti za primere, kjer postavitev male komunalne čistilne naprave zaradi omejitev v prostorskih aktih ali aktih o zavarovanju ni dovoljena, kot npr. na vodovarstvenem območju, na območju kmetijskih in gozdnih površin ipd.

Lastnik stanovanjske ali večstanovanjske stavbe je do nepovratnih finančnih sredstev po tem odloku upravičen le enkrat za isti namen.

Do nepovratnih finančnih sredstev tudi niso upravičene pravne osebe.

Območja poselitve, znotraj katerih se predvideva odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod z javno kanalizacijo in javno čistilno napravo, so razvidna iz Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Upravičenec do sredstev iz tega odloka mora zagotoviti izpolnitev naslednjih pogojev:

- mala komunalna čistilna naprava mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja, obratovati mora vsaj še 5 let od izplačila sofinancerskih sredstev;

- predložiti mora izjavo izvajalca gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja o ustreznem delovanju male komunalne čistilne naprave;

- če gre za odvajanje v vodotok, mora upravičenec pridobiti vodno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo vode, in pregledno situacijo, iz katere je razvidno mesto iztoka iz male komunalne čistilne naprave v vode, opredeljeno s koordinatami v državnem koordinatnem sistemu za raven merila 1:5.000, in ime vodotokavodotoka ter izveden nadzor nad ustreznostjo vode, ki se odvaža v vodotok;

- objekt enostanovanjske ali večstanovanjske stavbe mora biti izven območij poselitve, znotraj katerih se predvideva izgradnja javne kanalizacije oz. v območjih poselitve, kjer ni urejenega odvajanja in čiščenja odpadne vode.

Informacije o teh območjih bodo navedene v javnem razpisu, lahko pa jih vlagatelj pridobi na Občini Ilirska Bistrica ali na Javnem podjetju Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.;

- v izjemnem primeru je objekt in mala komunalna čistilna naprava lahko v območju opremljanja z javno kanalizacijo, vlagatelj pa mora v tem primeru priložiti potrdilo upravljavca - Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica, d.o.o, iz katerega je razvidno, da priključitev v tehničnem smislu ni možna oz. priključitev ni obvezna ob upoštevanju določil Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica;

- lokacija objekta male komunalne čistilne naprave mora biti definirana z zemljiško parcelo, vlagatelji morajo razpolagati z zemljiškopravniško lastninsko pravico na nepremičnini oziroma si morajo predhodno pridobiti pravico graditi na predmetni nepremičnini na podlagi ustanovljene in zemljiškopravniško vpisane pravice.

- veljavno gradbeno dovoljenje za stanovanjski objekt zgrajen po letu 1967 ali potrdilo za stanovanjski objekt zgrajen pred letom 1967, da ima objekt na podlagi določil Zakona o graditvi objektov uporabno dovoljenje;

- vlogi morajo biti priloženi računi, iz katerih mora biti razviden nakup in vgradnja male komunalne čistilne naprave, ter dokazila o plačilu računov;

- v primeru male komunalne čistilne naprave za več stanovanjskih objektov ali večstanovanjski objekt z več posameznimi deli mora biti priložena pogodba med lastniki oziroma etažnimi lastniki o medsebojnih razmerjih pri izgradnji in vzdrževanju naprave ter delitvi nepovratnih sredstev po tem odloku, ki ne sme poteci v roku 5 let od izplačila sofinancerskih sredstev.

V primeru, da se ugotovi, da sredstva niso bila porabljenaa za namen, za katerega so bila dodeljena ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov oziroma je prejemnik prekršil druga določila pogodbe, je občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev v enkratnem znesku skupaj s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje.

Kontrolo namenske porabe sofinancerskih sredstev opravlja občinska uprava Občine Ilirska Bistrica.

Ocena finančnih posledic:

Višina sofinanciranja bo predstavljala izpad prihodkov iz proračuna, ki so namenjeni gradnji komunalne infrastrukture. Ta sredstva bo tako Občina Ilirska Bistrica v višini sofinanciranja morala v proračunu nadomestiti iz nenamenskih prihodkov občinskega proračuna in sicer bi znašala okvirno 10.000,00 EUR za posamezno proračunsko leto.

Na podlagi navedenega župan predlagam, da Občinski svet Občine Ilirska Bistrica obravnava zadevo in sprejme odlok v predlagani obliki.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Dr. Gregor Kovačič

Priloga:

- predlog odloka

(predlog odloka v prvi obravnavi)

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, 80/19) in 14. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020) je Občinski svet Občine Ilirska Bistrica naseji dne sprejel

ODLOK

o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav v občini Ilirska Bistrica

I. SPLOŠNO

1. člen

Predmet tega odloka je dodelitev nepovratnih finančnih sredstev za nakup in vgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za čiščenje komunalne odpadne vode iz enostanovanjskih in večstanovanjskih stavb na območju občine Ilirska Bistrica.

2. člen

Občina Ilirska Bistrica (v nadaljevanju: občina) skladno z operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode in Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ilirska Bistrica, kot lokalna skupnost zagotavlja proračunska sredstva za namen sofinanciranja nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav (individualnih in skupinskih) velikosti do 50 populacijskih enot. Populacijska enota oziroma populacijski ekvivalent (PE) je enota za obremenjevanje vode, ki ustreza onesnaževanju, katerega povzroči en prebivalec na dan.

II. VIŠINA SREDSTEV

3. člen

Sredstva za nakup in vgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav se zagotavljajo iz občinskega proračuna, njihovo višino sprejme občinski svet z odlokom o proračunu za tekoče leto. Upravičencem se dodelijo finančna sredstva v višini 1.000,00 EUR za posamezno stanovanjsko stavbo. V primeru čiščenja odpadnih voda iz večstanovanjskih stanovanjskih stavb z več posameznimi deli ali iz več stanovanjskih stavb z eno malo komunalno čistilno napravo, je do sredstev upravičen vsak posamezni del večstanovanjske stavbe oz. vsaka posamezna stavba v višini do 1.000,00 EUR, vendar skupni znesek nepovratnih finančnih sredstev za malo komunalno čistilno napravo ne sme presegati ½ vrednosti nabave, montaže in zagona male komunalne čistilne naprave z DDV.

III. UPRAVIČENCI

4. člen

Do nepovratnih finančnih sredstev po tem odloku so upravičene fizične osebe, ki so lastnice stanovanjske ali večstanovanjske stavbe. Stanovanjske oziroma večstanovanjske stavbe se morajo nahajati na območju občine Ilirska Bistrica in v območjih poselitve, znotraj katerih se ne predvideva odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod z javno kanalizacijo in javno čistilno napravo.

Do nepovratnih finančnih sredstev po tem odloku so upravičene tudi fizične osebe, ki so lastnice stanovanjske ali večstanovanjske stavbe v območju poselitve, kjer ni urejenega odvajanja in čiščenja odpadne vode.

Do sredstev niso upravičene fizične osebe, ki so lastnice stanovanjske ali večstanovanjske stavbe v območju poselitve, znotraj katerih je urejeno odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod z javno kanalizacijo in javno čistilno napravo, razen v izjemnih primerih, ko je iz potrdila Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica d.o.o. uporabniku razvidno, da priključitev na javno kanalizacijo v tehničnem smislu ni možna oz. priključitev ni obvezna ob upoštevanju določil Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Ilirska Bistrica.

Sofinanciranje po tem odloku ni možno uveljaviti za primere, kjer postavitev male komunalne čistilne naprave zaradi omejitev v prostorskih aktih ali aktih o zavarovanju ni dovoljena, kot npr. na vodovarstvenem območju, na območju kmetijskih in gozdnih površin ipd.

Lastnik stanovanjske ali večstanovanjske stavbe je do nepovratnih finančnih sredstev po tem odloku upravičen le enkrat za isti namen.

Do nepovratnih finančnih sredstev po tem odloku tudi niso upravičene pravne osebe.

Območja poselitve, znotraj katerih se predvideva odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod z javno kanalizacijo in javno čistilno napravo, so razvidna iz Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

IV. POGOJI ZA PRIDOBITEV NEPOVRATNIH SREDSTEV

5. člen

Upravičenec do sredstev iz tega odloka mora zagotoviti izpolnitev naslednjih pogojev:

- mala komunalna čistilna naprava mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja, obratovati mora vsaj še 5 let od izplačila sofinancerskih sredstev;

- predložiti mora izjavo izvajalca gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja o ustreznem delovanju male komunalne čistilne naprave;

- če gre za odvajanje v vodotok, mora upravičenec pridobiti vodno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo vode, in pregledno situacijo, iz katere je razvidno mesto iztoka iz male komunalne čistilne naprave v vode, opredeljeno s koordinatami v državnem koordinatnem sistemu za raven merila 1:5.000, in ime vodotokavodotoka ter izveden nadzor nad ustreznostjo vode, ki se odvaja v vodotok;

- objekt enostanovanjske ali večstanovanjske stavbe mora biti izven območij poselitve, znotraj katerih se predvideva izgradnja javne kanalizacije oz. v območjih poselitve, kjer ni urejenega odvajanja in čiščenja odpadne vode.

Informacije o teh območjih bodo navedene v javnem razpisu, lahko pa jih vlagatelj pridobi na Občini Ilirska Bistrica ali na Javnem podjetju Komunala Ilirska Bistrica d.o.o.;

- v izjemnem primeru je objekt in mala komunalna čistilna naprava lahko v območju opremljanja z javno kanalizacijo, vlagatelj pa mora v tem primeru priložiti potrdilo upravljavca - Javnega podjetja Komunala Ilirska Bistrica, d.o.o., iz katerega je razvidno, da priključitev v tehničnem smislu ni možna oz. priključitev ni obvezna ob upoštevanju določil Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Ilirska Bistrica;

- lokacija objekta male komunalne čistilne naprave mora biti definirana z zemljiško parcelo, vlagatelji pa morajo razpolagati z zemljiškopravno lastninsko pravico na nepremičnini oziroma si

morajo predhodno pridobiti pravico graditi na predmetni nepremičnini na podlagi ustanovljene in zemljiškoknjižno vpisane pravice;

- veljavno gradbeno dovoljenje za stanovanjski objekt zgrajen po letu 1967 ali potrdilo za stanovanjski objekt zgrajen pred letom 1967, da ima objekt na podlagi določil Zakona o graditvi objektov uporabno dovoljenje;

- vlogi morajo biti priloženi računi, iz katerih mora biti razviden nakup in vgradnja male komunalne čistilne naprave, ter dokazila o plačilu računov;

- v primeru male komunalne čistilne naprave za več stanovanjskih objektov ali večstanovanjski objekt z več posameznimi deli mora biti priložena pogodba med lastniki oziroma etažnimi lastniki o medsebojnih razmerjih pri izgradnji in vzdrževanju naprave ter delitvi nepovratnih sredstev po tem odloku, ki ne sme poteči v roku 5 let od izplačila sofinancerskih sredstev.

Če upravičenec ne izpolnjuje navedenih pogojev, se mu subvencija za nakup in vgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav.

V. NAČIN PRIJAVE

6. člen

Občina vsako leto po sprejemu proračuna objavi javni razpis, s katerim določi postopek, roke in pogoje za dodelitev nepovratnih finančnih sredstev po tem odloku. Javni razpis se objavi na spletni strani Občine Ilirska Bistrica, obvestilo o javnem razpisu pa se objavi v glasilu Bistriški odmevi.

Poziv vsebuje:

- namen, za katerega se sredstva dodeljujejo,
- znesek razpisanih sredstev,
- pogoje in merila za pridobitev sredstev,
- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati vlagatelji,
- navedbo dokumentacije, ki jo morejo vlagatelji priložiti k vlogi,
- naslov za vložitev vlog,
- rok za vložitev vlog,
- postopek obravnave vlog.

Postopek dodeljevanja sredstev vodi tričlanska komisija. Komisijo s sklepom imenuje župan. Komisija vloge odpira in obravnava po časovnem zaporedju prispetja, praviloma enkrat mesečno. Odpiranje vlog ni javno.

Sredstva se dodeljujejo upravičencem po vrstnem redu prispelih popolnih vlog do porabe proračunskih sredstev tekočega leta za ta namen.

Upravičeni stroški sofinanciranja investicije so:

- nakup male komunalne čistilne naprave,
- gradbena in montažna dela povezana z vgradnjo male komunalne čistilne naprave,
- DDV.

Upravičeni stroški se dokazujejo s plačanimi računi dobavitelja čistilne naprave oziroma izvajalca del, ki morajo imeti datum opravljanja storitve v tekočem letu razpisa in v letu pred objavo razpisa na katerega podajajo vlogo. Upravičenci, ki so podali popolno vlogo v tekočem letu in zaradi porabe sredstev niso prejeli sredstev, imajo ob ponovni prijavi na razpis v naslednjem letu prednost v vrstnem redu prispetja vlog.

Na podlagi predloga dodelitve proračunskih sredstev, ki ga pripravi komisija, občinska uprava izda sklep o dodelitvi sredstev. Zoper navedeni sklep je možna pritožba županu občine.

Medsebojno razmerje med Občino Ilirska Bistrica in prejemnikom sredstev se določi s pisno pogodbo o sofinanciranju.

VI. NADZOR IN SANKCIJE

7. člen

V primeru, da se ugotovi, da sredstva niso bila porabljena za namen, za katerega so bila dodeljena ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov oziroma je prejemnik prekršil druga določila pogodbe, je občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev v enkratnem znesku skupaj s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje. Kontrolo namenske porabe sofinancerskih sredstev opravlja občinska uprava Občine Ilirska Bistrica.

VII. PREHODNE DOLOČBE

8. člen

Ta odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 007-5/2023

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Dr. Gregor Kovačič